



Prefeitura Municipal de Santa Cruz da Conceição

Estado de São Paulo

DECRETO N° 2.627 DE 23 DE ABRIL DE 2024.

Fixa os valores de referência da terra nua por hectare (VTN/ha) de imóveis rurais localizados no município de Santa Cruz da Conceição para fins de informação à Receita Federal do Brasil, objetivando a cobrança e fiscalização do imposto sobre a Propriedade Territorial Rural (ITR).

CARLOS EDUARDO ARANHA DE ALBUQUERQUE, Prefeito do Município de Santa Cruz da Conceição, Estado de São Paulo, no uso das atribuições que lhe são conferidas e considerando as Instruções Normativas RFB nº 1877, de 14 de março de 2019 e 1.939 de 16 de abril de 2020, que disciplina as informações sobre o Valor da Terra Nua – VTN, para fins de apuração do Imposto sobre a Propriedade Rural, a serem fornecidas pelos Municípios e pelo Distrito Federal à Secretaria da Receita Federal do Brasil;

DECRETA:

Art. 1° O valor de referência da terra nua por hectare (VTN/ha) de imóveis rurais localizados no Município de Santa Cruz da Conceição, apurado para fins de informação à Receita Federal do Brasil (RFB), objetivando a cobrança e fiscalização do Imposto Sobre a Propriedade Territorial Rural – ITR para o exercício de 2024 obedecerá ao seguinte:

APTIDÃO AGRÍCOLA	VTN/ha
Lavoura – aptidão boa	R\$ 39.039,94
Lavoura – aptidão regular	R\$ 32.523,76
Lavoura – aptidão restrita	R\$ 28.213,14
Pastagem plantada	R\$ 24.888,59
Silvicultura ou pastagem natural	R\$ 19.480,66
Preservação de fauna e flora	R\$ 15.679,71

Santa Cruz da Conceição, 23 de abril de 2024.

Carlos Eduardo Aranha de Albuquerque
Prefeito Municipal

C.N.P.J. 44.751.725/0001-97

Rua Vereador Juvenal Leme Mourão, 770 – Fone (19) 3567-9200 - CEP: 13.625.043



Prefeitura Municipal de Santa Cruz da Conceição

Estado de São Paulo

LEVANTAMENTO TÉCNICO

O presente levantamento técnico, objetiva apresentar, de acordo com as Instruções Normativas RFB nº 1877, de 14 de março de 2019 e 1.939 de 16 de abril de 2020, informações sobre Valor da Terra Nua por hectare do Município de Santa Cruz da Conceição-SP à Secretaria Especial da Receita Federal do Brasil para o ano de 2024, base de referência ano 2023.

A fonte dos dados foi o Instituto de Economia Agrícola, da Secretaria de Estado da Agricultura e Abastecimento de São Paulo referente aos valores de média para a região do Escritório de Desenvolvimento Rural (EDR) de Limeira de abril de 2023, publicado em 19 de abril de 2024.

- Terra de lavoura (aptidão boa – valor R\$/ha): R\$ 39.039,94
- Terra de lavoura (aptidão regular – valor R\$/ha): R\$ 32.523,76
- Terra de lavoura (aptidão restrita – valor R\$/ha): R\$ 28.213,14
- Pastagem plantada (valor R\$/ha): R\$ 24.888,59
- Preservação da fauna ou flora (valor R\$/ha): R\$ 15.679,71
- Silvicultura ou pastagem natural (valor R\$/ha): R\$ 19.480,66

Santa Cruz da Conceição, 23 de abril de 2024.


Ronaldo Tavares de Araujo

Engenheiro Agrônomo Municipal
CREA-SP: 5060571857
CPF: 260.420.248-41
RNP: 2602561436

ART-CREA/SP nº 2620240701302

Ronaldo Tavares de Araujo
Engenheiro Agrônomo
CREA-SP 5060571857

C.N.P.J. 44.751.725/0001-97

Rua Vereador Juvenal Leme Mourão, 770 – fone (19) 3567.9200 – CEP: 13.625.000



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo

CREA-SP

ART de Obra ou Serviço
2620240701302

1. Responsável Técnico

RONALDO TAVARES DE ARAUJO

Título Profissional: **Engenheiro Agrônomo**

Empresa Contratada:

RNP: **2602561436**

Registro: **5060571857-SP**

Registro:

2. Dados do Contrato

Contratante: **Prefeitura Municipal de Santa Cruz da Conceição**

CPF/CNPJ: **44.751.725/0001-97**

Endereço: **Rua VEREADOR JUVENAL LEME MOURÃO**

Nº: **770**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **Santa Cruz da Conceição**

UF: **SP**

CEP: **13625-043**

Contrato:

Celebrado em: **23/04/2024**

Vinculada à Art nº: **94282720020112637**

Valor: **R\$ 4.000,00**

Tipo de Contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional:

3. Dados da Obra Serviço

Endereço: **Rua VEREADOR JUVENAL LEME MOURÃO**

Nº: **770**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **Santa Cruz da Conceição**

UF: **SP**

CEP: **13625-043**

Data de Início: **23/04/2024**

Previsão de Término: **23/04/2024**

Coordenadas Geográficas:

Finalidade:

Código:

CPF/CNPJ:

4. Atividade Técnica

			Quantidade	Unidade
Elaboração				
1	Levantamento	de uso de solos - rural	1,00000	dia
Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART				

5. Observações

Elaboração de Levantamento de Valor de Terra Nua para o Município de Santa Cruz da Conceição para o ano de 2024, com valor de referência de 2023, com base nos valores de média para a Região de Limeira do Instituto de Economia Agrícola para base de cálculo pela RFB do ITR 2024 do município.

6. Declarações

Acessibilidade: Declaro que as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no Decreto nº 5.296, de 2 de dezembro de 2004, não se aplicam às atividades profissionais acima relacionadas.

7. Entidade de Classe

Nenhuma

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

Santa Cruz da Conceição 23 de abril de 2024

Local

data

RONALDO TAVARES DE ARAUJO - CPF: 260.420.248-41

Prefeitura Municipal de Santa Cruz da Conceição - CPF/CNPJ:
44.751.725/0001-97

9. Informações

- A presente ART encontra-se devidamente quitada conforme dados constantes no rodapé-versão do sistema, certificada pelo Nosso Número.

- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.creasp.org.br ou www.confea.org.br

- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante para o objetivo de documentar o vínculo contratual.

www.creasp.org.br

Tel: 0800 017 10 4

E-mail: [acessar link Fale Conosco do site acima](#)



Valor ART R\$ 99,64

Registrada em: 23/04/2024

Valor Pago R\$ 99,64

Nosso Número: 2620240701302

Versão do sistema

Impresso em: 23/04/2024 13:17:33